AVISO DE REUNIÓN PÚBLICA

De conformidad con el Código de Delaware, Título 29. Gobierno del Estado § 10004, la Junta Directiva de Delaware Manufactured Home Relocation Authority convocará una reunión de la Junta Directiva el **16 de diciembre de 2021**, a partir de la **1:30 p. m.** en 1979 S. State Street, Dover, DE. **La reunión también estará disponible a través de Zoom.**
ID de la reunión: 2077911211
Código de acceso: 790453

Los participantes que asistan físicamente a la reunión y no estén debidamente vacunados deberán llevar una mascarilla.

Orden del día de la reunión del 16 de diciembre de 2021

I. Llamada al orden - 1:30 p. m.

II. Acta de la reunión de la Junta Directiva del 28 de octubre de 2021

A. Revisión
B. Discusión y aprobación

III. Informe del presidente

IV. Informe del director ejecutivo

V. Informe de la Asesoría Jurídica

VI. Aprobación de asuntos financieros

A. Actividad e informe financiero reciente (solo con fines informativos)
B. Aprobación de las facturas de la Asesoría Jurídica
C. Aprobación de las facturas del mediador
D. Aprobación de la factura de Staples de Informática 1 de 1

VII. Informes

A. Asuntos de cumplimiento (director ejecutivo)

1. Informe del investigador de cumplimiento
2. 2. Informe de los parques en mora

B. Arbitraje

1. Expedientes abiertos
2. Estado del arbitraje y costes

VIII. Asuntos pendientes

A. Derecho de primera oferta (ventas, cambio de uso, cierres):
Actualización sobre la venta de Silver Oaks Trailer Park
Actualización sobre la venta de Up Country MHP
Actualización sobre la venta de Peachtree Run MHP (anteriormente Vanessa MHP)
Actualización sobre la venta de Sussex Manor
Actualización sobre la venta de Fords MHP
Actualización sobre la venta de Summer Patch (parte de Sea Air Village)
Información sobre la venta de Driftwood Village
Actualización sobre el cambio de uso de Timberlane
Actualización sobre el cambio de uso de Pine Point Park

B. Reencauzar la propuesta de reubicación del Sr. Heisler para reembolsar a los inquilinos las inversiones de mejora de la vivienda que hicieron en viviendas no reubicables.

C. Actualización de la propuesta de Minquadale para liquidar las tasas de evaluación atrasadas

D. Actualización sobre Mason-Dixon (Auditoría y Solicitud de Arrendamientos)

IX. Asuntos nuevos

A. Transferencia del Fondo Legal del DOJ
B. Propuesta de Magna Legal Services (Relator de la Corte)
C. The Spanish Group (Servicios de traducción) para la firma del presidente
D. Impacto de los nuevos beneficios máximos de reubicación en las solicitudes aprobadas antes del 30 de septiembre de 2021
E. Escasez de empresas de mudanzas para Timberlane y Pine Point Park
F. Lista de contratistas de demolición certificados

X. Comentarios del público

XI. Sesión Ejecutiva

La Junta puede discutir, en Sesión Ejecutiva, casos de arbitraje pendientes, asuntos de personal y litigios con el fin de recibir asesoramiento jurídico en relación con dichos asuntos.

XII. Próxima reunión - Suspensión

De conformidad con el Código de Delaware, Título 29. Gobierno del Estado § 10004, (e)(2), esta Orden del Día puede ser modificada para incluir puntos adicionales (incluyendo sesiones ejecutivas) o la supresión de puntos (incluyendo sesiones ejecutivas) que surjan en el momento de la reunión de la Autoridad.